

房屋季节保养

春季

三月

- 清洁排油烟机的过滤网
- 检查加湿器是否漏水并调节设置
- 检查檐槽和落水管，清除积雪
- 确保所有的进气口、排气口和仪表没有积雪或冰
- 检查烟雾报警器

四月

- 关闭加湿器
- 清洁或更换暖炉的过滤网
- 检查热水炉是否漏水
- 开放户外水管的连接处
- 清洁干衣机排气口的灰尘
- 着手春季绿化
- 检查和重置外部电源
- 检查烟雾报警器

五月

- 拿掉空调罩
- 检查空调，打开电源开关
- 检查冷暖气的过滤网，如有必要请更换
- 确保您院子里的地面低于基础墙
- 清洁排油烟机的过滤网
- 检查房屋是否有漏风或漏水的地方
- 检查外部装修和木料是否老化变质，检查外部油漆是否剥落
- 给草坪撒上草籽
- 检查烟雾报警器

夏季

六月

- 清理空调冷凝器装置的碎片和草屑
- 检查冷暖气的过滤网，如有必要请更换
- 清洁排油烟机的过滤网
- 给草坪施肥
- 检查烟雾报警器

七月

- 选一个阳光充足的日子给地下室通风
- 清理空调冷凝器装置的碎片和草屑
- 检查排气扇
- 检查热水炉是否漏水
- 检查烟雾报警器

八月

- 选一个阳光充足的日子给地下室通风
- 清理空调冷凝器装置的碎片和草屑
- 清洁排油烟机的过滤网
- 给大门锁上油
- 检查烟雾报警器

秋季

九月

- 检查车库门轨道并润滑轴承
- 检查房屋是否有漏风或漏水的地方
- 检修暖炉和壁炉，检查并清扫壁炉和烟囱
- 更换冷暖气过滤网
- 清洁排油烟机的过滤网
- 清洁干衣机排气口的灰尘
- 检查和重置外部电源
- 检查热水炉是否漏水
- 检查烟雾报警器

十月

- 检查窗户和通往车库的门周围的嵌缝和阻挡风雨的封条，使用干硅喷雾

- 为您的户外植物和树木做过冬的准备，清理落叶
- 检查檐槽和落水管，如果需要的话予以清洁，清除所有檐槽中的落叶
- 更换加湿器过滤网，并调节设置
- 户外水管放水，关闭户外水管的连接
- 罩上空调机，将空调机关闭
- 检查烟雾报警器

十一月

- 检查暖炉，清洁或更换暖炉的过滤网
- 检查热水炉是否漏水
- 检查加湿器，并调节设置
- 清洁干衣机排气口的灰尘
- 检查烟雾报警器

冬季

十二月

- 清洁加湿器过滤网
- 清洁排油烟机的过滤网
- 检查檐槽和落水管，清除积雪
- 确保所有的进气口、排气口和仪表没有积雪或冰
- 检查烟雾报警器

一月

- 检查暖炉，清洁或更换暖炉的过滤网
- 检查加湿器，并调节设置
- 检查檐槽和落水管，清除积雪
- 确保所有的进气口、排气口和仪表没有积雪或冰
- 检查烟雾报警器

二月

- 清洁加湿器过滤网，并调节设置
- 清洁排油烟机的过滤网
- 检查檐槽和落水管，清除积雪
- 确保所有的进气口、排气口和仪表没有积雪或冰

- 检查烟雾报警器